

**COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA - PIANO STRUTTURALE -  
QUADRO CONOSCITIVO**

**Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto**

*Responsabile del progetto: prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO  
Collaboratori : arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina*

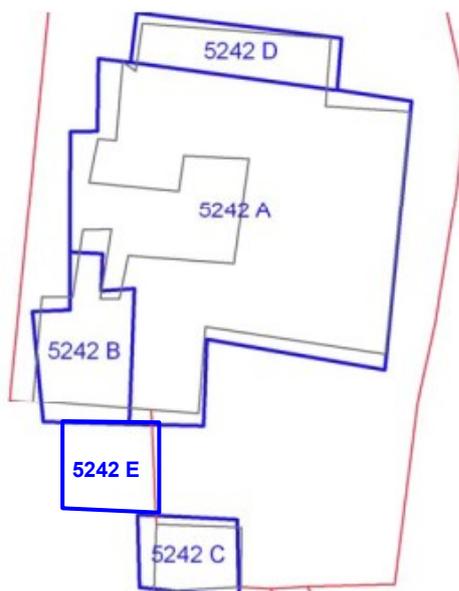
**SCHEDA N: 5242**

Toponimo ed indirizzo C. Bocchignola Via Grevigiana 43/45

Schede 1985: n. 05/ 672-673-674-675-676

CTR 1:5000: foglio n. 275112

NCT: foglio/particella 35/98;35/99



	<b>OGGETTO</b>	*
A	Complesso colonico	RV
B	Annesso agricolo	RV
C	Annesso agricolo	RV
D	Annesso agricolo	RV
E	Annesso agricolo	V

(\*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo (edifici ABCD): 28/11/02 - Data rilievo edificio E: 25/06/2020

<b>USO ATTUALE</b>		
A	Abitazione Permanente	
B	Inutilizzato	
C	Inutilizzato	
D	Inutilizzato	
E	Inutilizzato	
Note A: Complesso colonico con corte interna appartenuto alla Fattoria "Le Corti"; B: Rudere ; C: Rudere; E: Fienile		
<b>ALTERAZIONI TIPOLOGICHE</b>		
A	Superfetazioni; Ristrutturazione distributiva ; Cambiamento destinazione	
B	Assenti	
C	Assenti	
D	Assenti	
E	Rifacimento copertura	
Note A: Gabinetto pensile		
<b>ALTERAZIONI ARCHITETTURE ESTERNE</b>		
A		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	leggere	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
B		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti(tettini)	assenti	
C		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	

Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti(tettini)	assenti	
<b>D</b>		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti(tettini)	assenti	
<b>E</b>		
Coperture	medie	
Gronde e cornicioni	medie	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti(tettini)	assenti	
<b>STATO DI CONSERVAZIONE</b>		
A	Medio	
B	Pessimo	
C	Pessimo	
D	Medio	
E	Buono	
<b>VALORE</b>		
A	Rilevante	
B	Rilevante	
C	Rilevante	
D	Rilevante	
E	Medio	
<b>AREA DI PERTINENZA</b>		Valore complessivo: Rilevante
	Aperta	Aia costruita in pietra di Rilevante Valore (RV); pozzo di Rilevante Valore (RV)
<b>ALTERAZIONI AREA DI PERTINENZA</b>		Alterazioni complessive: assenti
	Pavimentazioni	assenti
	Muri a retta in c.a.	assenti
	Arredo (lumi; gazebo;..)	assenti
	Vegetazione incongrua	assenti
	Garage/rimessa interrata	assenti
	box	assenti
	Parcheggi	assenti
	Baracche precarie	assenti
<b>VISIBILITA'</b>		
Da punti panoramici		







